

УТВЕРЖДАЮ
 Директор МБОУ Большекетумановская ОШ
 Кульпина И.Н.
 (ФИО, должность лица, ответственного лица за подготовку
 муниципального бюджетного учреждения к отопительному
 периоду)

« » 2025 г.

СОГЛАСОВАН
 Директор ООО «ПрофТепло»
 Денисов С.П.
 (ФИО, должность представителя единой теплоснабжающей
 организации)

« » г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.
МБОУ Большекетумановская ОШ
607253 Нижегородская область, г.Арзамас с.Большое Туманово, ул. Школьная зд.1
 (наименование организации, адрес объекта)

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1.	Выполнение требований, установленных частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ)				
1.1.	Обеспечение эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона № 190-ФЗ	Кульпина И.Н.	До 31.07.2025		
1.2.	Обеспечение готовности к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	Кульпина И.Н.	До 31.07.2025		

	теплоснабжения режима потребления тепловой энергии				
1.3.	Обеспечение отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель	Кульпина И.Н.	До 31.07.2025		
1.4.	Организация коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Федерального закона № 190-ФЗ	Кульпина И.Н.	До 31.07.2025		
2.	Выполнение предписаний Ростехнадзора, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115 (далее - Правила № 115), пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 536 (далее – Правила № 536)			Проверок Ростехнадзора не проводилось. Предписаний нет	
2.1.	Проведение проверки технического состояния здания с оформлением акта осмотра: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания.	Кульпина И.Н.	До 31.07.2025		
2.2.	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка).	Кульпина И.Н.	До 31.07.2025		
2.3.	Повышение квалификации ответственных лиц «организаций - потребителей тепловой энергии, эксплуатирующих системы отопления» согласно Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утверждённых приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115.	Кульпина И.Н.	До 31.07.2025		
2.4.	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Кульпина И.Н.	До 31.07.2025		
2.5.	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей	Кульпина И.Н.	До 15.08.2025г		

	организации: 1. Акты промывки теплопотребляющей установки; 2. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии; 3. Акты проверки (осмотра) запорной арматуры; 4. Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; 5. Справка об отсутствии автоматических регуляторов; 6. Акт осмотра на предмет отсутствия несанкционированных врезок; 7. Акт проверки технической готовности с приложением; 8. Копии заключённых договоров теплоснабжения; 9. Акт сверки расчетов; 10. Акт проверки теплового контура				
3.	Выполнение плана подготовки к отопительному периоду и представление комиссии в установленный ею срок документов, подтверждающих выполнение установленных требований:				
3.1.	актов промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленных требованиями пункта 9.2.9 Правил № 115	Кульпина И.Н.	До 31.07.2025		
3.2.	актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил № 115			Не требуется	
3.3	акта проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в	Кульпина И.Н.	До 31.07.2025		

	соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями				
3.4.	организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами (далее - ОПО), в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил № 115, в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО - организационно-распорядительных документов организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля в соответствии с пунктом 228 Правил № 536	Кульпина И.Н.	До 31.07.2025		
3.5.	актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил № 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок	Кульпина И.Н.	До 31.07.2025		
3.6.	организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил № 536, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил № 115	Кульпина И.Н.	До 31.07.2025		
3.7.	утвержденных в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил № 115 эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	Кульпина И.Н.	До 31.07.2025		

	и (или) производственных инструкций, разработанных в соответствии с пунктом 278 Правил № 536				
3.8.	паспортов тепловых пунктов или копий паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил № 115, а также проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	Кульпина И.Н.	До 31.07.2025		
3.9.	выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Кульпина И.Н.	До 15.08.2025		
4.	Мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода:			Отсутствие аварийных ситуаций при теплоснабжении и в прошлые три отопительных периода	